

4.10.

CRONOGRAMA

CRONOGRAMA Y FASEADO DE LAS OBRAS

Para la realización de la planificación de los trabajos diseñados se ha previsto que todos los trabajos enmarcados en este proyecto se coordinarán con la Dirección General de Infraestructuras Judiciales y sus divisiones y la dirección de obra, que será quien fije las fechas concretas de su ejecución, dentro de los márgenes disponibles en el desarrollo de las obras.

El cronograma es una representación de la duración de las actividades y el contratista definirá los recursos necesarios para su cumplimiento o diseño definitivo bajo la aprobación de la dirección de obra.

Deberán preverse los plazos adecuados para la realización de las revisiones, por parte de todos los implicados, para la posterior valoración de los comentarios e implementación de las modificaciones oportunas.

PLAZOS DE EJECUCIÓN

Se ha fijado como inicio de obra la firma del Acta de Aprobación del Plan de Seguridad y Salud y la firma de Inicio y Replanteo.

El plazo previsto para la ejecución de la totalidad de las obras es de **36 MESES (780 días)**.

DEFINICIÓN DE LOS TRABAJOS E IMPLANTACIÓN

Para realizar las obras a ejecutar, se ha confeccionado un programa estimado sobre el posible desarrollo de los trabajos para completar la totalidad de las actuaciones incluidas en el presente proyecto. En dicho programa se ha supuesto un orden de realización de los trabajos que puede no ser el definitivo.

El plan de obra propuesto justifica el tiempo total estimado y los plazos parciales que se han previsto para el desarrollo de los trabajos correspondientes al proyecto. Se presenta en formato de diagrama de GANTT, incluyendo las actividades más representativas y los principales parámetros asociados: identificación de la actividad, fechas de comienzo, finalización y duración total en un parámetro temporal genérico.

Lo anteriormente expuesto constituye únicamente una previsión, debiendo el adjudicatario tener en cuenta en su oferta que el inicio de los trabajos está condicionado inexcusablemente a la fecha en que el promotor autorice su comienzo. El comienzo se comunicará debidamente al contratista.

Una vez formalizada el Acta de Replanteo, el contratista deberá tener en cuenta estas circunstancias para adaptar su programación.

PROCESO CONSTRUCTIVO

Se planifican las tareas para posibilitar la ejecución y compatibilizar los distintos equipos de trabajo atendiendo a las tareas propuestas en la gráfica del cronograma.

El Adjudicatario, al inicio de la obra, entregará un Plan de Obra detallado, atendiendo a las instrucciones de la propiedad y de la Dirección de Obra

Datos empleados para elaboración GANTT

La semana comienza en: Lunes

El año fiscal comienza en: Enero

Hora de comienzo predeterminada: 8:00h

Hora de fin predeterminada: 18:00h

Horas por día: 8h

Horas por semana: 40h

Días por mes: 21,6 días

